

INTEGRAZIONE AL CONTRATTO DI APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE E DISERBO DELLE STRADE CITTADINE PER 3 ANNI +1 CIG [83578457E0] - CIG derivato A02D8BE15B

Nell'anno duemilaventitre il giorno venti del mese di novembre

TRA

DA UNA PARTE:

CASORIA AMBIENTE SPA con sede legale in Casoria (NA) alla Via Pio XII n.130, C.F. e P. Iva 03502041217, nella persona dell'Amministratore Unico dott. MASSIMO IODICE, nato a Napoli in data 30/05/1970 C.F. DCIMSM70E30F839M, , e domiciliato per il presente atto presso la sede societaria.

DA UNA PARTE:

l'operatore economico L'UOMO E IL LEGNO SCS (Società Cooperativa Sociale), con sede legale in Napoli (NA) Viale Della Resistenza n.15 cap 80145 - Codice Fiscale e Partita Iva 06950760634, in persona del rappresentante legale e presidente del CdA Caprio Rita, nata a NAPOLI (NA) il 04/05/1986 - C.F. CPRRTI86E44F839G (di seguito denominato "Affidatario")

Congiuntamente definite "Parti".

PREMESSO CHE:

- La Società Cooperativa Sociale L'UOMO E IL LEGNO SCS è risultata aggiudicataria della procedura aperta di cui in oggetto CIG 83578457E0 sopra soglia europea per il servizio in oggetto;
- In data 26/10/2020 è stato sottoscritto tra le due società il relativo contratto di appalto prot.215, per un importo contrattuale di € 1.981.440,00 + Iva (Euro unmilionenovencentoottantunomilaquattrocentoquaranta/00) per tre anni con scadenza 22/11/2023, con possibilità di rinnovo contrattuale per il quarto anno per ulteriori € 660.480,00;
- A mezzo Determina dell'Amministratore Unico n.27 del 16/11/2023 prot.1705 la Casoria Ambiente SpA ha dato seguito alla facoltà di rinnovo per un ulteriore anno;
- L'opzione di rinnovo contrattuale ha un valore, come stabilito nel contratto base, di € 660.480,00 (Euro seicentossessantamilaquattrocentottanta/00) oltre Iva, e per essa è stato individuato il CIG derivato [A02D8BE15B]; essa parte dalla scadenza naturale del contratto originario (22/11/2023) e quindi è valida dal 23/11/2023 fino al 22/11/2024;
- Il direttore tecnico della Casoria Ambiente SpA Ing. S. Arcella, che svolge anche funzioni di d.e.c. per il contratto in oggetto, con nota prot.746 del 16/05/2024 ha evidenziato l'esigenza di ampliare il servizio di diserbo manuale meccanico e chimico sul territorio comunale, stante la riduzione di personale interno intervenuta.

Il presente atto viene stipulato in quanto la Casoria Ambiente SpA ha intenzione di avvalersi dell'articolo 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 (cfr. art.1 del contratto prot.215/2020) richiedendo un aumento dell'entità del servizio entro il 20 % delle quantità stabilite e appaltate (quinto dell'importo del contratto di rinnovo), agli stessi prezzi, patti e condizioni. L'integrazione oggi richiesta all'affidatario si aggiunge a quella già stabilita nell'atto integrativo prot.217 del 20/11/2023, assicurando la permanenza dell'aumento contrattuale entro il limite del 20%.

TUTTO CIÒ PREMESSO

le Parti, riconosciuta e ratificata la precedente narrativa, come parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche per gli atti non allegati, che le Parti dichiarano di conoscere e accettare,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

- OGGETTO DEL CONTRATTO

L'Art.1 del contratto prot.215/2020 viene integrato con l'incremento delle zone di intervento già comprese nel contratto principale, con le medesime modalità esecutive e applicando naturalmente i medesimi prezzi



unitari. In particolare è intenzione della Casoria Ambiente SpA incrementare le zone di intervento per il diserbo manuale con ulteriori 3 (tre). Si prevede una integrazione per 25 settimane (6,25 mesi) a partire dal 01/06/2024 fino al 22/11/2024, data della scadenza contrattuale generale. Considerando l'offerta economica e l'offerta tecnica della SCS L'UOMO E IL LEGNO:

ANALISI DEI COSTI COME DA OFFERTA TECNICA COOP L'UOMO E IL LEGNO					
Servizio	ore/giorno	Unità lavorative	giorni/settimana	settimane	Totale ore/anno
Spazzamento manuale + svuotamento cestini	4	25	6	52,14	31.284
Spazzamento domenicale	4	5	1	52,14	1.043
Diserbo	4	4	6	52,14	5.005

Totale ore =	37.332
---------------------	---------------

Importo contrattuale per 3 anni =	€ 1.981.440,00
--	-----------------------

Importo contrattuale per 1 anno =	€ 660.480,00
--	---------------------

Importo ora lavorativa =	€ 17,69
---------------------------------	----------------

Si ottiene il seguente importo:

Servizio	ore/giorno	Unità lavorative	giorni/settimana	mesi	settimane	Totale ore aggiuntive richieste	Importo ora offerto	Importo 25 settimane	Importo mensile aggiuntivo
Integrazione 3 unità diserbo	4	3	6	6,25	25	1.800	€ 17,69	€ 31.842,00	€ 5.094,72

Ne deriva quindi che la cooperativa integrerà il servizio di diserbo manuale meccanico e chimico con 3 (tre) ulteriori unità come richiesto dal d.e.c. (direttore per l'esecuzione del contratto) Ing. Salvatore Arcella, dal lunedì al sabato per quattro ore al giorno. Il servizio sarà eseguito secondo le medesime modalità descritte nel contratto principale e nell'offerta tecnica ad esso allegata. Il d.e.c. vigilerà affinché il servizio sia espletato secondo le modalità contrattuali indicando all'affidatario le zone di intervento secondo le esigenze territoriali.

- DURATA DEL CONTRATTO

Il servizio integrativo dovrà prendere inizio dal giorno 01/06/2024 e proseguirà fino al 22/11/2024, sotto la stretta vigilanza del direttore per l'esecuzione (d.e.c.) ing. Salvatore Arcella.

- IMPORTO DEL CONTRATTO

L'integrazione contrattuale ha un importo complessivo di € 31.842,00 (Euro trentunomilaottocentoquarantadue/00) oltre Iva, con un valore mensile di € 5.094,72 oltre Iva. Il costo effettivo sarà comunque calcolato a consuntivo in base alle ore di servizio realmente effettuate.

Indipendentemente dalla durata dell'affidamento, il servizio cesserà in caso di risoluzione anticipata ex lege (normativa generale o specifica di settore) del contratto in essere tra la Casoria Ambiente SpA e il Comune di Casoria (clausola di salvaguardia).

Tutti i restanti articoli del contratto principale protocollo Casoria Ambiente N. 215/2020 rimangono immutati e conservano la validità.

L'UOMO E IL LEGNO SCS

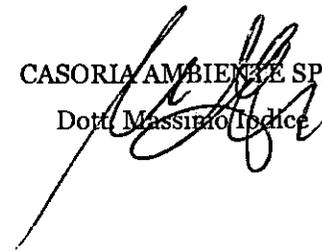
Rita Caprio



Handwritten signature of Rita Caprio, with a faint stamp of the company name 'L'UOMO E IL LEGNO SCS' visible behind it.

CASORIA AMBIENTE SPA

Dott. Massimo Iodice



Handwritten signature of Dott. Massimo Iodice, with a faint stamp of the company name 'CASORIA AMBIENTE SPA' visible behind it.