

Spett. UNION SECURITY S.P.A.

Via San Francesco a Patria

Giugliano in Campania (NA)

P. IVA 05518400634

C.F. 05518400634

pec : unionsecurity@pec.80100.it

e-mail: ufficiocommerciale@unionsecurity.net

Oggetto: Videosorveglianza intelligente, su ricevimento della Vostra offerta del 12/03/2025 - ns. prot. 430 del 12/03/2025

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs.36/2023

CIG **B6A E 1 3 E 3 6 4**

PREMESSO:

- Che la CASORIA AMBIENTE S.p.A. gestisce in regime di in house providing per conto del Comune di Casoria il servizio di igiene ambientale sull'intero territorio comunale;
- Che la CASORIA AMBIENTE S.p.A. dispone di una sede operativa (autoparco) in Casoria alla Via Ventotene snc presso la quale sono dislocati circa 40 automezzi, serbatoio gasolio, containers attrezzati ad uso uffici e servizi igienici, etc. e risulta necessario provvedere alla disponibilità di un servizio di vigilanza fissa per la sicurezza delle suddette attrezzature e per il controllo degli accessi negli orari non presidiati da personale interno della Casoria Ambiente SpA.
- Che la Casoria Ambiente SpA nell'ambito di una campagna di contenimento dei costi ha ritenuto opportuno eliminare il servizio di vigilanza armata presso il suddetto autoparco durante il pomeriggio e la notte;
- Che risulta comunque necessario assicurare un servizio di sorveglianza per la salvaguardia delle attrezzature e strutture ivi presenti;

PRESO ATTO che, come verificato dal responsabile acquisti, la società è iscritta nell'Albo Fornitori telematico della Casoria Ambiente SpA con codice VAQEP6AO per la categoria merceologica "F31.22 - SERVIZIO DI VIGILANZA", e alla CCIAA di Napoli con Codice "Codice: 80.1 - Servizi di vigilanza privata", e che la stessa si è resa disponibile e ha formulato una proposta tecnico/economica registrata al protocollo aziendale N.430 del 12/03/2025, con indicazione dei prezzi e dettagli tecnici per i servizi richiesti.



Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

VISTO l'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs.36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii., è possibile per Casoria Ambiente SpA procedere all'acquisizione diretta dei servizi e dei prodotti di seguito descritti.

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, non esistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi rispetto alla normativa, in particolar modo al codice di comportamento ed alla legge anticorruzione.

SI DETERMINA:

Di prendere atto di quanto espresso sopra in normativa e premessa;

Di disporre l'affidamento della seguente fornitura di servizi cui alla proposta prot. 430 del 12/03/2025 che qui si intende integralmente acquisita, alla società **UNION SECURITY S.P.A.**, con sede legale in Giugliano in Campania (NA) alla Via San Francesco a Patria - P. Iva e C.F05518400634,

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico oggetto del presente disciplinare concerne le seguenti attività:

Collegamento alla centrale operativa per visione da remoto e pronto intervento su allarme con pattuglie armate.

Le principali attività da remoto consistono in:

Intrusion

Rilevazione e segnalazione dell'intrusione all'interno di aree virtuali (Area Entrance) o dell'attraversamento di linee virtuali in una certa direzione da parte di soggetti di interesse.

GateFlow

Conteggio e aggregazione del numero di persone che attraversano linee virtuali in una certa direzione.

AreaCounting

Conteggio e aggregazione del numero e del tempo di permanenza di persone all'interno di aree virtuali e per ogni area segnalazione della presenza di un numero di persone superiore a una data soglia.

LeftObject

Rilevazione e segnalazione di oggetti lasciati oltre un determinato tempo all'interno di aree virtuali.

StolenObject

Rilevazione e segnalazione di oggetti rimossi all'interno di aree virtuali.

Loitering

Rilevazione e segnalazione di soggetti di interesse che stazionano all'interno di aree virtuali oltre un determinato tempo.

Counting

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./PIVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

pag.2/5

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



Conteggio e aggregazione del numero di soggetti di interesse che attraversano linee virtuali in una certa direzione.

StationaryVehicle

Rilevazione e segnalazione di veicolo fermo oltre un determinato tempo all'interno di aree virtuali.

FaceDetection

Rilevazione e segnalazione della presenza di volti all'interno di aree virtuali.

LPR

Rilevazione e lettura di targhe di veicoli per la gestione del controllo accessi.

Custom

Studio e sviluppo di una funzione ad hoc su specifici requisiti richiesti.

IMPLEMENTAZIONE DELL'IMPIANTO DI VIDEOSORVEGLIANZA ESISTENTE

Consisterà nella fornitura ed installazione dei seguenti apparati hardware, che rimarranno naturalmente in proprietà della Casoria Ambiente SpA:

<i>Apparato</i>	<i>n.</i>
NVR 16 INGRESSI IP	1
CASSETTE 10X 10	1
CAVO AUDIO	300 mt
CI	Quelli necessari
FASCETTE IN QUANTITA'	Quelli necessari
LICENZE	13
SWICH	3
AMPLIFICATORE PROEL	1
CAPSULA	1
MEGAFONI	2
RACK + UPS	1+1

Inoltre, sempre con riferimento ai materiali precedenti:

- posa in opera a perfetta regola d'arte degli apparati;
- collaudo degli apparati installati;
- cablaggio degli apparati.

ART. 2 - DURATA DEL CONTRATTO

La durata del servizio è a partire dal 14/04/2025 (data entro la quale attrezzature di cui sopra dovranno essere completamente operative) fino al 09/10/2025.

La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 120 comma 9 D.Lgs. 36/2023), si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./PIVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



CASORIA AMBIENTE S.p.A. Protocollo Partenza N. 543/2025 del 01-04-2025 Doc. Principale - Copia Documento

ART. 4 - COSTI

Attività	Costo
Fornitura, installazione, cablaggio e collaudo delle attrezzature hardware (una tantum) =	€ 4.500,00
Canone per servizio visione da remoto e pronto intervento su allarme con pattuglie armate dal 14/04/2025 al 09/10/2025	€/mese x 5.85 mesi = € 585,00
Totale =	€ 5.085,00 oltre Iva

Fornitura, installazione, cablaggio e collaudo delle attrezzature hardware =

ART. 3 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Al fine di ottemperare alle disposizioni della L. n. 136/2010, il fornitore si impegna a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente bancario, presso il quale eseguire i pagamenti, dedicato in via non esclusiva a commesse pubbliche, che sarà utilizzato come strumento per transazioni finanziarie con Casoria Ambiente S.p.A. correlate al presente appalto, utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario, con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Nel caso in cui il pagamento delle prestazioni non venga effettuato tramite l'utilizzo del bonifico bancario, quale strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni, l'incarico si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c. c.

L'incaricato assume, pena la nullità assoluta dell'incarico, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010 e successive modifiche.

L'incaricato si impegna a fornire tempestivamente e per iscritto ogni informazione collegata ad eventuali variazioni nei dati sopraindicati.

ART. 4 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ricopre ruolo di r.u.p. l'ing. Luigi Palmiero, responsabile acquisti della società.

ART. 5 - RESPONSABILE PER LA FASE DI ESECUZIONE

Ricopre ruolo di responsabile per la fase di esecuzione del contratto (d.e.c.) il sig. Carlo Perrino, responsabile operativo della Casoria Ambiente SpA.

ART. 9 - PAGAMENTI

Il pagamento sarà effettuato a fine prestazioni mediante bonifico bancario a 30 gg dffm sul

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale € 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. +39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

pag.4/5

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



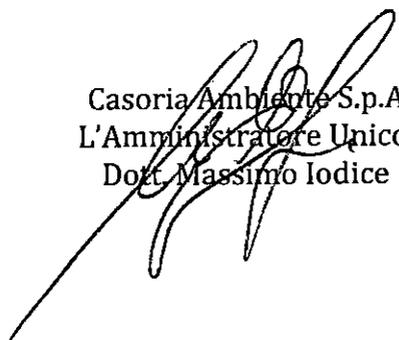
conto corrente indicato dall'operatore economico, dietro presentazione di fattura elettronica con il meccanismo dello SPLIT PAYMENT (Codice destinatario indicato dall'Agenzia delle Entrate 1ZRWUZT).

ART. 10 - EFFETTI DELL'ATTO

Il presente impegno è vincolante per le parti dalla data della sua sottoscrizione.

Casoria, 31/03/2025

Casoria Ambiente S.p.A.
L'Amministratore Unico
Dott. Massimo Iodice



La presente dovrà essere firmata per accettazione.

Per accettazione
Timbro e Firma
UNION SECURITY S.P.A.

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale € 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)