

Spett. TILE S.R.L.
VIA PIER DELLE VIGNE 35
cap 80137 NAPOLI (NA)
P. Iva e C.F. 07833661213

Pec: TILESRLS@LEGALMAIL.IT

E mail: amministrazione@tilestorytellers.com

Oggetto: Affidamento del servizio di realizzazione video informativi per i nostri canali social, su ricevimento della Vostra offerta del 05/11/2025 - ns prot.1561/2025

CIG **B9345BB56A**

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs.36/2023

PREMESSO

- Che CASORIA AMBIENTE SpA (di seguito anche solo CASORIA AMBIENTE o stazione appaltante) è una società unipersonale interamente partecipata dal Comune di Casoria per conto del quale gestisce, in regime di in house providing, il servizio di igiene urbana su tutto il territorio cittadino, giusta il contratto di servizio del 4 agosto 2025 a rogito del Notaio Diomede Falconio;
- Che, ai sensi dell'art. 16, comma 7, del d. lgs. 175/2016, le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al codice dei contratti pubblici;
- Che CASORIA AMBIENTE, nell'ambito del servizio di cui è titolare, svolge la raccolta differenziata dei rifiuti sia stradale che domiciliare;
- Che, al fine di incoraggiare ed incrementare la raccolta differenziata dei rifiuti, è necessario effettuare campagne di comunicazione a supporto della stessa, rivolte alla cittadinanza, ai pendolari ed ai turisti;
- Che nel nuovo PIANO INDUSTRIALE PER LA GESTIONE DEL NUOVO SERVIZIO DI IGIENE URBANA INTEGRATO (PERIODO 2025 - 2030) approvato nell'Assemblea dei soci del 18/10/2024 prot.1510/2024, è prevista una voce specifica per la "campagna informativa".
- Che nella "definizione obiettivi aziendali 2025" di cui al prot.88/2025 il socio unico Comune di Casoria ha posto al punto 7) la "predisposizione di una nuova campagna di sensibilizzazione sulla raccolta differenziata".
- Che il 04/08/2025 è stata firmata la nuova convenzione di servizi tra la Casoria Ambiente SpA e il socio unico Comune di Casoria, basata sul suddetto Piano Industriale, e che pertanto c'è esigenza di avviare i servizi in oggetto.
- Che nelle more della conclusione della procedura di gara connessa all'"AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE APERTA PER ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE ON-LINE E OFF-LINE DELLA CASORIA AMBIENTE SPA PER LO SVILUPPO DELLA RACCOLTA DIFFERENZIATA PER LA DURATA DI 36 MESI CIG B83E31B3D6" prot.1329 2025, si intende procedere al presente affidamento onde dare inizio alle attività.

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

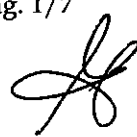
pag. 1/7

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



CONSIDERATO quindi che la società Casoria Ambiente SpA, in tale ottica, intende affidare la realizzazione di una serie di video informativi per i propri canali social.

PRESO ATTO, come verificato dal r.u.p., che la società **TILE S.R.L.** risulta iscritta nell'Albo Fornitori telematico della Casoria Ambiente SpA per le categorie merceologiche "F03.03 - AGENZIE DI COMUNICAZIONE E PUBBLICITÀ e F03.07 - PRODUZIONE PUBBLICITARIA RADIOFONICA, CINETELEVISIVA, FOTOGRAFICA, MULTIMEDIALE", e che, come risulta dalla visura camerale, svolge attività specifica (CODICE ATECO: 59.11.00 - ATTIVITÀ DI PRODUZIONE CINEMATOGRAFICA, DI VIDEO E PROGRAMMI TELEVISIVI) e che, come risulta dal curriculum, possiede comprovate capacità professionali in questo campo di specializzazione, e che la stessa società ha formulato una proposta tecnico/economica registrata al protocollo N.prot.1561 del 05/11/2025.

CONSIDERATO che tra le tipologie di procedura che le stazioni appaltanti devono utilizzare per l'approvvigionamento di beni e servizi, l'art. 50 comma 1 lettera b del D.Lgs 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) individua l'affidamento diretto quale procedura di scelta del contraente per "servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro".

CONSIDERATO che lo stesso comma prevede che la stazione appaltante possa procedere all'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

VISTO il comma 1 lettera a) dell'art.50 del D.Lgs.36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii., è quindi possibile per Casoria Ambiente Spa procedere all'acquisizione diretta dei servizi/soluzioni hardware e software di seguito descritti.

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, non esistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi rispetto alla normativa, in particolar modo al codice di comportamento ed alla legge anti corruzione;

Tenuto conto che l'affidamento in questione è necessario per la realizzazione e la gestione della campagna informativa della Casoria Ambiente SpA ai fini di rafforzare la comunicazione istituzionale, migliorare la visibilità online e aumentare il coinvolgimento della cittadinanza servita con messaggi chiari, emozionali e coerenti con l'identità della società.

SI DETERMINA:

Di prendere atto di quanto espresso sopra in normativa e premessa;

Di disporre l'affidamento del servizio di **realizzazione di una serie di video informativi per i canali social** di cui alla proposta prot.1561/2025, che qui si intende integralmente acquisita e che costituisce parte integrante del contratto, alla società **TILE S.R.L.** con sede legale in VIA PIER DELLE VIGNE 35 - cap 80137 NAPOLI (NA) - P. Iva e C.F. 07833661213

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

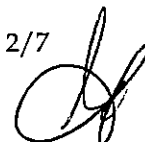
Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

pag. 2/7



ART. 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

DESCRIZIONE SINTETICA DEL LAVORO

- Analisi preliminare degli obiettivi comunicativi e dei target di riferimento
- Ideazione del concept generale di campagna
- Individuazione del tono di comunicazione e delle linee narrative
- Redazione di storyboard e sceneggiature per ciascun video
- Definizione del piano editoriale video-social
- Relazione scritta a firma di noto autore nazionale per linee guida mascotte originale per azienda

DESCRIZIONE ANALITICA DEL LAVORO

FASE 1 - Ideazione e Concept Creativo

- Analisi preliminare degli obiettivi comunicativi e dei target di riferimento
- Ideazione del concept generale di campagna
- Individuazione del tono di comunicazione e delle linee narrative
- Redazione di storyboard e sceneggiature per ciascun video
- Definizione del piano editoriale video-social temi da affrontare ovvero
- Guida alla raccolta Differenziata
- Raccolta Vetro
- Raccolta Plastica
- Raccolta Carta e Cartone
- Raccolta Secco
- Raccolta Umido
- Raccolta Raee
- Isole Ecologiche
- Servizio di Spazzamento

Output: Documento creativo con soggetto, messaggio chiave e trattamento dei 9 video.

FASE 2 - Produzione Video

- Organizzazione e pianificazione delle scene
- Indicazioni di regia
- Eventuali elementi di lettering
- Realizzazione scene
- Relazione scritta per linee guida mascotte originale per azienda

Output: Materiale video grezzo per 9 video più breve relazione per ideazione mascotte

FASE 3 - Post-Produzione e Montaggio

- Montaggio e color correction dei video (formato 9:16, durata 15-20 secondi)
- Montaggio del video orizzontale (formato 16:9, durata 40-45 secondi)

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



- Editing audio e musiche royalty-free
- Inserimento grafiche, sottotitoli, eventuali loghi istituzionali
- Adattamento formati per pubblicazione social

Output: 9 video pronti alla pubblicazione in formato ottimizzato per i social.

FASE 4 - Coordinamento, supervisione e consegna

- Supervisione artistica e direzione della comunicazione
- Coordinamento tra reparti creativi, tecnici e cliente
- 1 revisione per ogni video inclusa
- Consegna finale in formato digitale
- Consegna relazione di circa due cartelle editoriali con linee guida per ideazione mascotte

Output: Cartella di consegna con i 9 video finali e materiali correlati.

N.B. L'affidamento include tutti i costi di ideazione, produzione e post-produzione, nonché il pagamento dell'autore per studio linee guida mascotte aziendale.

CPV: 92111200-4 - Produzione di film e videocassette per pubblicità, propaganda e informazione

ART. 2 - PRESTAZIONI

La TILE S.R.L. non assume alcun compito di direzione e coordinamento nei confronti degli uffici della Casoria Ambiente S.p.A. né potrà impegnare in alcun modo l'Amministrazione, se non preventivamente autorizzata.

ART. 3 - DURATA DEL CONTRATTO E TEMPI DI CONSEGNA

Tempo di produzione totale: 45 giorni lavorativi.

- 1° consegna: entro due settimane dopo la firma e accettazione dell'incarico. Il primo video sarà anche da prototipo per eventuali richieste di modifiche/integrazioni. Approvato il quale farà da modello per i successivi video.
- Successive consegne a scadenze di 2 settimane.

Sarà assicurato inoltre il servizio di assistenza e manutenzione per una durata di 36 mesi.

ART. 4 - COSTI

I costi sono specificati nella seguente tabella:

Attività/Servizio	Costi	Tipo costo
FASE 1 - Ideazione e Concept Creativo	€ 2.000,00	Una tantum
FASE 2 - Produzione Video	€ 8.000,00	Una tantum
FASE 3 - Post-Produzione e Montaggio	€ 6.000,00	Una tantum
FASE 4 - Coordinamento, supervisione e consegna	€ 1.000,00	Una tantum
Somma	€ 17.000,00	
Sconto	-€ 1.000,00	
Totale	€ 15.000,00	

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

pag. 4/7

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



L'importo totale è quindi pari a € 15.000,00 (Euro quindicimila/00) oltre Iva.

ART. 5 - ONERI A CARICO DEL FORNITORE

Sono a carico della società fornitrice:

- a) tutte le spese ed oneri necessari per l'espletamento dell'incarico;
- b) i rischi connessi all'esecuzione dell'incarico.

ART. 6 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La ditta affidataria si interfacerà con il Dott. Antonio Capasso, responsabile della comunicazione della Casoria Ambiente SpA, che svolge il ruolo di responsabile unico del progetto (r.u.p.).

ART. 7 - PAGAMENTI

La ditta incaricata provvederà a fatturare l'importo una tantum a consegna e collaudo avvenuti. La fattura, che dovrà indicare il numero CIG indicato, sarà pagata a 30 giorni data fattura fine mese rimessa diretta, per mezzo di bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato indicato dalla società fornitrice: Iban: IT86H0711003400000000013939 - Banca: BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI NAPOLI Filiale n. 03400.

SPLIT PAYMENT - FATTURAZIONE ELETTRONICA - Codice Destinatario indicato all'Agenzia delle Entrate: 1ZRWUZT - INDICARE CIG sopra riportato.

ART. 8 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Al fine di ottemperare alle disposizioni della L. n. 136/2010, il fornitore si impegna a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente bancario, presso il quale eseguire i pagamenti, dedicato in via non esclusiva a commesse pubbliche, che sarà utilizzato come strumento per transazioni finanziarie con Casoria Ambiente S.p.A. correlate al presente appalto, utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario, con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Nel caso in cui il pagamento delle prestazioni non venga effettuato tramite l'utilizzo del bonifico bancario, quale strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni, l'incarico si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c. c.

L'incaricato assume, pena la nullità assoluta dell'incarico, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e successive modifiche.

L'incaricato si impegna a fornire tempestivamente e per iscritto ogni informazione collegata ad eventuali variazioni nei dati sopraindicati.

ART. 9 - PREZZO OMNICOMPENSIVO

Il prezzo offerto, IVA esclusa, sarà comprensivo di tutti gli oneri e di tutto quanto occorre per l'esecuzione del servizio di cui trattasi.

ART. 10 - RESPONSABILITÀ DELLA DITTA

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale € 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (NA)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

E' a carico della ditta affidataria l'assunzione di ogni responsabilità in ordine all'assolvimento degli obblighi in materia previdenziale, assicurativa e di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08, nei confronti della mano d'opera impiegata per l'esecuzione dei servizi richiesti.

ART.11 - DANNI

La ditta affidataria è unica responsabile di tutti gli eventuali danni verso terzi, Amministrazioni Pubbliche o private che, comunque, derivassero dall'esecuzione del servizio in oggetto.

ART.12 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dal Direttore dell'esecuzione a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, l'amministrazione, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura appaltata;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale dei servizi verificatasi, senza giustificati motivi, per 20 giorni anche non consecutivi nel corso di durata del contratto;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 (clausola risolutiva espressa);
- in caso di informazioni antimafia positive da parte della Prefettura competente (clausola risolutiva espressa);
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempienze tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio, l'amministrazione potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento del servizio. Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'amministrazione dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

ART.13 - DEFINIZIONI DELLE VERTENZE

Per la risoluzione di eventuali controversie, il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Napoli Nord.

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

pag. 6/7

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



ART.14 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente capitolato, sono applicabili le disposizioni del codice civile, che qui si intende riportato ed approvato per intero, nonché le altre leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili, e in particolare Il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti).

ART. 15 - EFFETTI DELL'ATTO

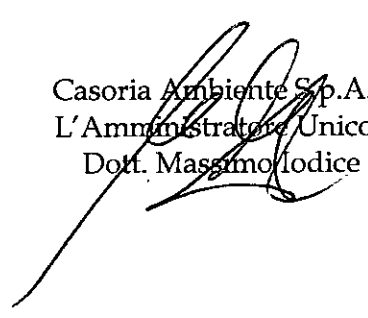
Il presente impegno è vincolante per le parti dalla data della sua sottoscrizione.

Allegati: Offerta tecnico economica prot.1561/2025.

Casoria, 19 novembre 2025

Per accettazione
TILE S.R.L.

Casoria Ambiente S.p.A.
L'Amministratore Unico
Dott. Massimo Iodice



CASORIA AMBIENTE S.p.A.
Protocollo Partenza N. 1631/2025 del 20-11-2025
Doc. Principale - Copia Documento

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)