

Spett. UNICA S.R.L.
PIAZZA BERNINI PALAZZO BERNINI, SNC
81031 AVERSA (CE)
P. Iva e C.F. 04163630611
Pec: pecunicasrl@pec.it
Email: info@unicaservices.it

Oggetto: Affidamento del servizio di "Aggiornamento del Piano Economico Finanziario quadriennio 2026-2029 per il Servizio di Gestione Rifiuti Urbani, ai sensi della Deliberazione Arera n. 397/2025/R/rif del 05 agosto 2025", su ricevimento della Vostra offerta del 13/01/2026- ns prot.35/2026 - CIG **BA22EB7574**

AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs.36/2023

PREMESSO

Che con la delibera del 5 agosto 2025, l'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) ha approvato il Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-3), che guiderà la determinazione delle tariffe per il periodo regolatorio 2026-2029. Il nuovo metodo introduce importanti novità per Comuni e gestori, con l'obiettivo di promuovere l'efficienza, la qualità del servizio e la sostenibilità finanziaria.

Che al fine di procedere entro i termini di legge previsti per l'approvazione delle tariffe, occorre provvedere, per la validazione del suddetto Piano, ad esperire le necessarie attività.

CONSIDERATO

Che è stata firmata la nuova convenzione per l'espletamento dei servizi di igiene urbana tra la Casoria Ambiente SpA e il socio unico Comune di Casoria, di cui al prot.1334 del 16/09/2025.

Che la società Casoria Ambiente SpA non dispone di personale altamente specializzato negli argomenti in oggetto.

Preso atto che la società **UNICA S.R.L.**, iscritta nell'Albo Fornitori telematico della Casoria Ambiente SpA con codice JEHKRU4S e alla CCIAA per attività specifica, possiede comprovate capacità professionali in questo campo di specializzazione come risulta dall'elenco delle commesse ricevute da altri Enti pubblici, e che la stessa società ha formulato una proposta tecnico/economica registrata al protocollo N. prot.35 del 13/01/2026.

Visto il comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e ss.mm.ii., è possibile per Casoria Ambiente Spa procedere all'acquisizione diretta dei servizi di seguito descritti.

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. +39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./PIVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it



pag. 1/5

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (NA)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

Rilevato che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, non esistono cause di incompatibilità e di conflitto d'interessi rispetto alla normativa, in particolar modo al codice di comportamento ed alla legge anti corruzione;

Tenuto conto che l'affidamento in questione è necessario per l'elaborazione del PEFA.

SI DETERMINA:

Di prendere atto di quanto espresso sopra in normativa e premessa;

Di disporre l'affidamento del servizio di supporto all' "Aggiornamento del Piano Economico Finanziario quadriennio 2026-2029 per il Servizio di Gestione Rifiuti Urbani, ai sensi della Deliberazione Arera n. 397/2025/R/rif del 05 agosto 2025" di cui alla proposta prot.36/2026, che qui si intende integralmente acquisita e che costituisce parte integrante del contratto, alla società **UNICA SRL** con sede legale in Aversa (CE) Piazza Bernini snc - Palazzo Bernini - cap 81031, P. Iva e C.F. 04163630611

ART. 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio oggetto del presente affidamento consiste nel supporto per l'aggiornamento del PEFA come disposto dalla normativa ARERA, con la predisposizione della documentazione prevista dalla Deliberazioni Arera n. 397/2025/R/rif del 05 agosto 2025, in base alle novità normative, per la parte di competenza dell'Ente.

In particolare la società affidataria assicurerà le seguenti prestazioni:

FASI DEL SERVIZIO

- raccolta dati su apposito tool dedicato e distribuito da ARERA;
- dichiarazione di veridicità DEL Legale Rappresentante dell'Ente;
- compilazione della relazione di accompagnamento al PEF;
- controllo dati trasmessi dal Gestore della raccolta e trasporto;
- calcolo del fabbisogno standard del servizio rifiuti (rif. art. 1, comma 653, della legge n.147 del 2013);
- Predisposizione di tutta la documentazione relativa al Piano Economico Finanziario Tari anni 2026-2029 per la successiva validazione.

ART. 2 - PRESTAZIONI

La UNICA SRL non assume alcun compito di direzione e coordinamento nei confronti degli uffici della Casoria Ambiente S.p.A. né potrà impegnare in alcun modo l'Amministrazione, se non preventivamente autorizzata.

Le attività saranno svolte da remoto, e verranno pianificate e concordate nell'ambito dell'attività istruttoria.

Lo svolgimento del servizio richiede la messa a disposizione da parte dell'Ente del materiale e della documentazione necessaria alla società affidataria per l'espletamento del proprio incarico,

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

compresi documenti integrativi rispetto alla documentazione obbligatoria prevista da ARERA che saranno all'uopo richiesti.

ART. 3 - DURATA DEL CONTRATTO

Gli elaborati dovranno essere consegnati entro e non oltre 30 gg dalla ricezione dei Documenti richiesti.

ART. 4 - COSTI

L'importo a corpo è di € 8.000,00 (Euro ottomila/00) oltre Iva.

ART. 5 - ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Sono a carico della società affidataria:

- a) tutte le spese ed oneri necessari per l'espletamento dell'incarico;
- b) i rischi connessi all'esecuzione dell'incarico.

ART. 6 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La ditta affidataria si interfacerà direttamente con l'Amministratore Unico Dott. Massimo Iodice, con il quale concorderà le fasi acquisizione del materiale e di consegna degli elaborati.

ART. 7 - PAGAMENTI

La ditta incaricata provvederà a fatturare l'importo una tantum a consegna avvenuta. La fattura, che dovrà riportare il numero CIG indicato, sarà pagata a 30 giorni data fattura fine mese rimessa diretta, per mezzo di bonifico bancario sul seguente conto corrente dedicato indicato dalla società fornitrice Iban: IT22E0306975213100000003236 - Banca: Intesa San Paolo.

SPLIT PAYMENT - FATTURAZIONE ELETTRONICA - Codice Destinatario indicato all'Agenzia delle Entrate: 1ZRWUZT - INDICARE CIG sopra riportato.

ART. 8 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Al fine di ottemperare alle disposizioni della L. n. 136/2010, il fornitore si impegna a comunicare gli estremi identificativi del conto corrente bancario, presso il quale eseguire i pagamenti, dedicato in via non esclusiva a commesse pubbliche, che sarà utilizzato come strumento per transazioni finanziarie con Casoria Ambiente S.p.A. correlate al presente appalto, utilizzando esclusivamente lo strumento del bonifico bancario, con l'indicazione del servizio al quale sono dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi, ogni modifica relativa ai dati trasmessi. Nel caso in cui il pagamento delle prestazioni non venga effettuato tramite l'utilizzo del bonifico bancario, quale strumento idoneo a garantire la piena tracciabilità delle operazioni, l'incarico si intende risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c. c.

L'incaricato assume, pena la nullità assoluta dell'incarico, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e successive modifiche.

L'incaricato si impegna a fornire tempestivamente e per iscritto ogni informazione collegata ad

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

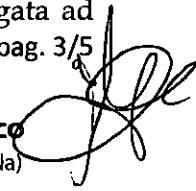
Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (NA)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)

pag. 3/5



eventuali variazioni nei dati sopraindicati.

ART.9 - PREZZO OMNICOOMPRESIVO

Il prezzo offerto, IVA esclusa, sarà comprensivo di tutti gli oneri e di tutto quanto occorre per l'esecuzione del servizio di cui trattasi.

ART.10 - RESPONSABILITÀ DELLA DITTA

E' a carico della ditta affidataria l'assunzione di ogni responsabilità in ordine all'assolvimento degli obblighi in materia previdenziale, assicurativa e di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.Lgs. 81/08, nei confronti della mano d'opera impiegata per l'esecuzione dei servizi richiesti.

ART.11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nelle ipotesi successivamente elencate, ogni inadempienza agli obblighi contrattuali sarà specificamente contestata dal Direttore dell'esecuzione a mezzo di comunicazione scritta, inoltrata via PEC al domicilio eletto dall'aggiudicatario. Nella contestazione sarà prefissato un termine non inferiore a 5 giorni lavorativi per la presentazione di eventuali osservazioni; decorso il suddetto termine, l'amministrazione, qualora non ritenga valide le giustificazioni addotte, ha facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- frode nella esecuzione dell'appalto;
- mancato inizio dell'esecuzione dell'appalto nei termini stabiliti dal presente Capitolato;
- manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura appaltata;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni e la sicurezza sul lavoro;
- interruzione totale dei servizi verificatasi, senza giustificati motivi, per 20 giorni anche non consecutivi nel corso di durata del contratto;
- reiterate e gravi violazioni delle norme di legge e/o delle clausole contrattuali, tali da compromettere la regolarità e la continuità dell'appalto;
- cessione del contratto, al di fuori delle ipotesi previste;
- utilizzo del personale non adeguato alla peculiarità dell'appalto;
- concordato preventivo, fallimento, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'aggiudicatario;
- inottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 (clausola risolutiva espressa);
- in caso di informazioni antimafia positive da parte della Prefettura competente (clausola risolutiva espressa);
- ogni altro inadempimento che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 del codice civile.

Ove si verificano deficienze e inadempienze tali da incidere sulla regolarità e continuità del servizio, l'amministrazione potrà provvedere d'ufficio ad assicurare direttamente, a spese dell'aggiudicatario, il regolare funzionamento del servizio. Qualora si addingenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese che l'amministrazione dovrà sostenere per il rimanente periodo contrattuale.

ART.12 - DEFINIZIONI DELLE VERTENZE

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

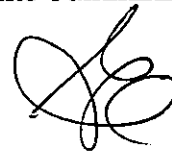
Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (NA)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)



pag. 4/5

Per la risoluzione di eventuali controversie, il foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Napoli Nord.

ART.13 - RINVIO

Per tutto quanto non previsto nel presente documento, sono applicabili le disposizioni del codice civile, che qui si intende riportato ed approvato per intero, nonché le altre leggi e regolamenti vigenti in materia, in quanto applicabili, e in particolare Il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice degli Appalti).

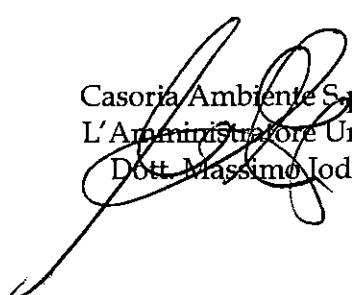
ART. 14 - EFFETTI DELL'ATTO

Il presente impegno è vincolante per le parti dalla data della sua sottoscrizione.

Allegati: Offerta tecnico economica prot.35/2026.

Casoria, 26 gennaio 2026

Per accettazione
Timbro e Firma
UNICA SRL



Casoria Ambiente S.p.A.
L'Amministratore Unico
Dott. Massimo Iodice

Casoria Ambiente S.p.A.

Società di Gestione Servizi di Igiene Urbana
Capitale sociale €. 120.000,00

Sede Legale e Amministrativa

Via Pio XII, 130 - 80026 Casoria (NA)
Tel. + 39 081 7595217 - Fax +39 081 7599683
C.F./P.IVA 03502041217 - REA 60704 - Reg. Imp. Napoli 03502041217
www.casoriambiente.it - info@casoriambiente.it
casoriambiente@pec.it

Uffici operativi - Autoparco

Via Ventotene snc - 80026 Casoria (Na)

Isole Ecologiche - Casoria

Via Trav. Pietro Nenni, 12 - 80026 Casoria (NA)
Via D. Pietri - Località Lufrano - 80026 Casoria (NA)